

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. д. 53

Общая площадь дома (м2): 1 350,00
 Год постройки: 1934
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 36 201,00 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —2489,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-6 735,48	46 585,56	46 585,56	45 435,48		49 329,06	-2 743,50
Содержание общ. имущ. МКД		86 844,48	86 844,48	84 646,57		130 831,29	-43 986,81
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	19 799,71	
					Транспортные расходы	2 966,89	
					Аварийное обслуживание	12 725,51	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 643,64	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	491,83	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 047,18	
					трубоочистные работы	315,78	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	32 970,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 168,70	
					Уборка лестничных клеток	10 851,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	35 550,43	
					Накладные расходы	7 615,63	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 829,84	11 829,84	11 537,79		21 175,73	-9 345,89
Эксплуатация коллективных ПУ		1 834,08	1 834,08	1 788,81		1 742,38	91,70
Содержание и ремонт ПЗУ		2 571,96	2 571,96	2 426,24		2 571,96	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 135,64	5 135,64	5 004,58		5 036,70	98,94
Управление многоквартирным домом		10 821,00	10 821,00	10 553,86		14 648,62	-3 827,62
ИТОГО по дому		165 622,56	165 622,56	161 393,33		225 335,74	-59 713,18
Полная задолженность дома по квартплате:							36 201,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.